



**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ВАРНЕНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
НА 2026 ГОД И НА ПЕРИОД ДО 2040 ГОДА**

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

ГЛАВА 14

ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ

СОДЕРЖАНИЕ

1. Описание изменений (фактических данных) в оценке ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения.....	3
2. Тарифно - балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения.....	3
2.1. Макроэкономические параметры	5
2.2. Структура цены на тепловую энергию	9
2.2.1 Операционные расходы.....	10
2.2.2. Неподконтрольные расходы.....	11
2.2.3. Расходы на ресурсы.....	12
2.2.4. Прибыль.....	12
3. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации	12
4. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно - балансовых моделей.....	41

1. Описание изменений (фактических данных) в оценке ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения

В соответствии с пп. «а» п. 81 ПП РФ от 22.02.2012 г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции от 16.03.2019 г. №276) предопределяет необходимость расчета по системной цены на тепловую энергию. Подобный способ анализа систем теплоснабжения позволяет комплексно подходить к анализу эффективности систем теплоснабжения, т.к. учитывается весь комплекс статей НВВ от производства до сбыта конечному потребителю. В том числе и формировать конкурентные ценовые зоны с учетом смежности систем теплоснабжения. Сформировав реестр по системным цен, возможно производить всеобъемлющую оценку эффективности, т.к. конечная цена является результирующим показателем комплекса причин изменения НВВ:

- полезный отпуск;
- капиталовложения и источники их покрытия;
- повышение энергоэффективности за счет реализации мероприятий;
- изменение операционных, неподконтрольных расходов и прочих условно-постоянных расходов, в зависимости от установленной мощности и условных единиц тепловых сетей на балансе/ техническом обслуживании организации.

2. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения

Анализ ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения производится в соответствии со следующими нормативными документами:

- пунктом 81 Требований к схемам теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 154 от 22 февраля 2012 года (в редакции ПП РФ от 16.03.2019 г. №276);
- разделом XV. «Методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения», утвержденных Приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. N 212;
- Методическим указаниям по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (далее – Методические указания), утвержденных Приказом ФСТ России от 13 июня 2013 г. №760-э.

Реализация включенных в схему теплоснабжения мероприятий по развитию системы теплоснабжения осуществляется путем разработки и реализации ТСО, в зоне действия которых схемой теплоснабжения предусмотрены мероприятия, инвестиционной программы организации.

В рамках разработки инвестиционной программы теплоснабжающая (теплосетевая) организация самостоятельно подготовит и направит в орган регулирования тарифов в сфере теплоснабжения:

- уточненные данные по объему необходимых капитальных вложений на реализацию мероприятий, предусмотренных схемой теплоснабжения;
- предложения ТСО по источникам финансирования капитальных вложений и условиям их привлечения/возврата/обслуживания;
- другие материалы, характеризующие инвестиционную деятельность организации и требующие учета в инвестиционной программе.

При разработке инвестиционной программы должен быть достигнут компромисс интересов, и компромиссный вариант инвестиционной программы должен за счет постепенного включения в тариф инвестиционной составляющей обеспечить приемлемую тарифную нагрузку на потребителей и экономическую доступность для них услуг теплоснабжения.

По результатам рассмотрения полученных от ТСО проектов инвестиционной программы и пакета обосновывающих материалов, орган регулирования тарифов в сфере теплоснабжения уполномочен утвердить инвестиционную программу (тариф на тепловую энергию с инвестиционной составляющей, тариф на подключение новых потребителей) с учетом предложений ТСО и в рамках действующего законодательства в сфере теплоснабжения.

В случае корректировки Схемы теплоснабжения или изменения условий реализации инвестиционной программы или по результатам мониторинга целевого использования привлеченных инвестиционных ресурсов в соответствии с действующим законодательством возможны корректировки инвестиционной программы организации и величины тарифа на подключение новых потребителей и инвестиционной составляющей, подлежащей включению в тариф на тепловую энергию, в рамках ежегодного пересмотра и установления цен (тарифов) органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования.

В связи с этим расчеты ценовых последствий для потребителей при реализации мероприятий, носят только оценочный характер, иллюстрируют принципиальную возможность ТСО профинансировать выполнение мероприятий и дают индикативную оценку прогнозных тарифов на тепловую энергию для потребителей (тарифов на подключение новых потребителей) на перспективный период и будут уточнены ТСО при разработке инвестиционной программы организации.

2.1. Макроэкономические параметры

Использование индексов изменения цен, установленных Минэкономразвития России, позволяет привести финансовые потребности для осуществления производственной деятельности теплоснабжающей и/или теплосетевой организации и реализации проектов схемы теплоснабжения к ценам соответствующих лет. При актуализации Схемы теплоснабжения, для формирования блока долгосрочных индексов - дефляторов использованы макроэкономические параметры, содержащиеся в наиболее актуальных на момент разработки схемы теплоснабжения официальных прогнозах и сценарных условиях социально - экономического развития Российской Федерации, размещенных на официальном сайте Минэкономразвития России на 2023 год и на плановый период 2026 и 2027 годов.

Предварительные итоги социально-экономического развития РФ за январь - июль 2025 г. и ожидаемые итоги социально-экономического развития РФ в 2024 году

Базовый вариант

В рамках прогноза социально-экономического развития на 2025 - 2027 годы Минэкономразвития России был скорректирован ряд ключевых макропараметров по сравнению со сценарными условиями прогноза социально-экономического развития РФ на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, подготовленными в апреле. В частности, в прогнозе учтены следующие тенденции последних месяцев:

- более высокий уровень мировых цен на нефть, по сравнению с уровнем, прогнозируемым весной 2024 года;
- ослабление рубля по отношению к иностранным валютам; конкуренция за кадры на рынке труда и связанный с этим рост заработных плат и денежных доходов населения;
- сохранение высокой инвестиционной активности;
- опережающий рост выпуска обрабатывающей промышленности, в основном за счет отраслей, ориентированных на внутренний спрос (как потребительский, так и инвестиционный).

Как следствие, были улучшены оценки роста ВВП и ряда его компонентов на прогнозный период. При этом оценки накопленного роста ВВП за 2024–2027 годы выросли до 12,5 % (10,3 % в сценарных условиях).

Инфляция

По итогам 2024 г. темпы роста потребительских цен ожидаются на уровне 9,52% г/г (на конец года) с учетом продолжения восстановления потребительской активности, умеренного ослабления рубля, а также удорожания потребительского импорта из-за повышенной мировой инфляции и дополнительных транспортно-логистических издержек импортеров. В 2025 - 2026 годах инфляция выйдет на целевой уровень Банка России 4,0% г/г (на конец 2026 года).

Цены (тарифы) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе

Предпосылки для расчета параметров индексации тарифов базируются на макропараметрах прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 - 2027 годы.

Регулируемые цены и тарифы в сфере газоснабжения

С целью обеспечения надежности поставок природного газа всем категориям потребителей, а также продолжения реализации программ социальной газификации и соединения новых регионов с Единой системой газоснабжения индексация в 2025 г. оптовых цен на газ для всех категорий потребителей будет проведена на уровне 10,3 %.

Для обеспечения равномерности распределения налоговой нагрузки между промышленными потребителями газа дополнительно на 11,0 % будут повышены оптовые цены только для организаций электроэнергетики и предприятий ЖКХ. Также это уберет дифференциацию размера оптовых цен на газ внутри категории прочих потребителей.

В 2026-2027 гг. рост регулируемых цен на газ вернется к исторически принятым значениям, не превышающим прогнозную годовую инфляцию. Индексация газа для всех потребителей в 2026 г. составит 4,3 %. Далее для всех потребителей оптовая цена на газ увеличится на 4,0 процента.

Индексация тарифов на транспортировку газа по газораспределительным сетям будет увеличена на 5,0 % в 2025, 2026 и 2027 гг. относительно размера прогнозной среднегодовой инфляции. В то же время в отношении отдельных регионов и газораспределительных организаций тариф будет определяться, исходя из экономически обоснованных программ и устанавливаемой регионами специальной надбавки.

Цены и тарифы в электроэнергетике

В 2025 г. в связи с корректировкой прогнозного уровня инфляция и темпов индексации оптовых цен на газ для всех категорий потребителей, а также реализацией крупных инвестиционных проектов в электроэнергетике, прогнозный рост конечной цены на электрическую энергию составит 12,6 %¹ для населения. При этом рост тарифов на передачу электрической энергии по ЕНЭС составит 11,5 %¹ (без учета применения последний год надбавки на поэтапное доведение мощности потребителей, подключенных к сетям ЕНЭС в размере 2,5 %), сетевых компаний – 11,6 %.

В 2026 г. рост тарифов на передачу электрической энергии по ЕНЭС составит 8,5 %, сетевых компаний – 6,3 %. В результате ожидаемый темп роста конечной цены электрической энергии для всех категорий потребителей составляет 5,2 %.

В 2027 г. ожидается возврат к динамике роста регулируемых и конечных цен на электри-

ческую энергию в пределах прогнозной инфляции на уровне 4,0 % ежегодно.

Параметры индексации тарифов на услуги по передаче электрической энергии указаны без учета индивидуальных решений Правительства Российской Федерации, принимаемых для устранения локальных регуляторных дисбалансов в отдельных регионах, решений ФАС России о согласовании заключения соглашений об условиях осуществления регулируемых видов деятельности, заключаемых в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2023 г. № 1416, и решений ФАС России о согласовании заявлений региональных органов регулирования об установлении тарифов, отличных от предельных уровней, установленных ФАС России.

В связи с установлением тарифов на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей с дифференциацией по объемам потребления электрической энергии параметры индексации тарифов для населения указаны для первого диапазона объемов потребления электрической энергии.

Индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги

В 2025 г. индексация совокупного платежа граждан будет формироваться от прогнозируемой инфляции и темпов изменения цен (тарифов) в сфере газоснабжения и в электроэнергетике.

Кроме того, в период 2025-2027 гг. при утверждении тарифов в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения для ресурсоснабжающих организаций будет сформирована дополнительная выручка под реализацию инвестиционных программ и проектов по модернизации коммунальной инфраструктуры (дополнительно 1,5 % к выручке ежегодно).

С учетом этих факторов индекс платы граждан за коммунальные услуги прогнозируется в 2025 г. на уровне 11,9 %¹, в 2026 г. – 5,4 %, в 2027 г. – 4,8 процента.

Прогнозируемые изменения цен (тарифов) на продукцию (услуги) компаний инфраструктурного сектора на 2023 - 2027 гг., %

Прогноз индексов изменения цен соответствующих отраслей и инфляция по 2027 год представлен в таблице 1. Значения индексов-дефляторов подлежат уточнению при последующих актуализациях Схемы теплоснабжения, в случае актуализации Прогнозов Министерства экономического развития.

Таблица 1. Прогнозные индексы изменения цен соответствующих отраслей и инфляция

Показатели	2023	2024	2025	2026	2027
	факт	оценка	прогноз		
Газ - индексация оптовых цен для всех категорий потребителей, исключая население	0% 10% с 1 декабря для прочих*	11,2% с 1 июля	10,3% с 1 июля	4,3% с 1 июля	4,0% с 1 июля
- индексация оптовых цен для населения	0%	11,2% с 1 июля	10,3% с 1 июля	4,3% с 1 июля	4,0% с 1 июля
- индексация тарифов на транспортировку газа по распределительным газопроводам	0%	10,2% с 1 июля	11,3% с 1 июля	9,3% с 1 июля	9,0% с 1 июля
Электроэнергия - индексация тарифов сетевых компаний для всех категорий потребителей	6,3%	8,0% с 1 июля	11,5% с 1 июля	8,5% с 1 июля	7,0% с 1 июля
Индексация тарифов на электроэнергию для населения	0%	8,9% с 1 июля	12,6% с 1 июля	5,2% с 1 июля	4,0% с 1 июля
Совокупный платеж граждан за коммунальные услуги - размеры индексации	0%	9,8% с 1 июля	11,9% с 1 июля	5,4% с 1 июля	4,8% с 1 июля

2.2. Структура цены на тепловую энергию

В отношении регулируемой организаций, тариф на тепловую энергию установлен методом индексации установленного тарифа.

При расчётах по теплоисточникам и по тепловым сетям приняты следующие основные производственные издержки:

- операционные расходы на производство и на передачу тепловой энергии;
- неподконтрольные расходы, в том числе:
 - отчисления на социальные нужды;
 - амортизационные отчисления;
 - налог на имущество;
 - расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним;
 - налог на прибыль;
 - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов;
 - арендная плата, концессионная плата;
 - расходы на оплату услуг сетевым организациям;
 - расходы по сомнительным долгам;
- расходы на ресурсы, в том числе:
 - затраты на топливо;
 - затраты на покупную электроэнергию, тепловую энергию, теплоноситель, воду и услуги водоотведения;
- прибыль, в том числе:
 - нормативная прибыль;
 - предпринимательская прибыль.

Необходимая валовая выручка теплоснабжающих организаций HBB_i^D определяется по формуле:

$$HBB_i^D = OP_i + HP_i + PЭ_i + П_i + \Delta P_{рез_i}$$

где:

OP_i - операционные (подконтрольные) расходы в i -м году, формула для расчета представлена ниже;

HP_i - неподконтрольные расходы в i -м году, определяемые в соответствии с пунктом 39 Методических указаний, тыс. руб.;

$PЭ_i$ - расходы на покупку энергетических ресурсов (в том числе топлива для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности), и потерь тепловой энергии для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя), холодной воды и теплоносителя в i -м году, определяемые в соответствии с пунктом 40 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$П_i$ - прибыль, устанавливаемая органом регулирования на i -й год в соответствии с пунктом 41 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta P_{рез_i}$ - величина, определяемая на i -й год первого долгосрочного периода регулирования в соответствии с пунктом 42 настоящих Методических указаний и учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, тыс. руб.

2.2.1. Операционные расходы

На перспективный период, операционные расходы на производство и передачу тепловой энергии определяются на основе базового уровня операционных расходов и в соответствии с рассчитанными на каждый год коэффициентами индексации, в соответствии с формулой:

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{ИОР}{100\%}\right) \times (1 + ИПЦ_i) \times (1 + K_{эл} \times ИКА_i)$$

где:

OP_i - операционные (подконтрольные) расходы в i -м году. Для текущего года уровень операционных расходов принят согласно решению об установлении тарифов, тыс. руб.;

$ИОР$ - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах, принят по Приложению 1 Методических указаний;

$ИПЦ_i$ - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i -й год;

$K_{эл}$ - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

$ИКА_i$ - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i -й год в соответствии с пунктом 38 Методических указаний.

2.2.2. Неподконтрольные расходы.

Неподконтрольные расходы состоят:

1) Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, включают расходы на оплату услуг теплосетевых организаций по передаче тепловой энергии и (или) расходы на промышленно-ливневые стоки, относимые на тепловую энергию.

2) Налог на имущество по объектам инвестирования входит в состав расходов, формирующих тарифы теплоснабжающих (теплосетевых) организаций. Базой, облагаемой налогом на имущество, является среднегодовая стоимость основных фондов (недвижимого имущества).

3) Отчисления на социальные нужды на перспективный период рассчитаны на основе утвержденных на 2022 г. значений, с учетом индекса потребительских цен, индекса изменения количества активов на производство и передачу тепловой энергии и коэффициента эластичности затрат по росту активов (аналогично решениям об установлении долгосрочных тарифов):

$$ОСН_i = ОСН_{i-1} \left(1 - \frac{ИОР}{100\%} \right) \times (1 + ИПЦ_i) \times (1 + K_{эл} \times ИКА_i)$$

где:

$ОСН_i$ – отчисления на социальные нужды в i -м году. Для текущего года уровень операционных расходов принят согласно решению об установлении тарифов, тыс. руб.

4) Амортизация объектов:

➤ Амортизация основных фондов, образованных в результате нового строительства, модернизации и технического перевооружения основных производственных фондов при реализации схемы теплоснабжения, определена линейным методом, исходя из стоимости объектов основных средств. Сроки полезного использования оборудования систем теплоснабжения приняты в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 г. №1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы» (с изменениями на 28 апреля 2018 года):

- для источников тепловой энергии – 10 лет (пятая группа, код ОКОФ - 330.25.30);
- для магистральных тепловых сетей – 10 лет (пятая группа, код ОКОФ - 220.41.20.20.713);
- для распределительных и внутриквартальных тепловых сетей – 25 лет (восьмая группа, код ОКОФ - 220.41.20.20.718).

➤ амортизационные отчисления по существующим объектам приняты постоянными на весь расчетный период (без ежегодной индексации – переоценка стоимости основных фондов не предполагается).

2.2.3. Расходы на ресурсы

1) Затраты на топливо определяются исходя из годового расхода топлива, учитывающего изменение показателей работы при реализации Схемы теплоснабжения, и цены топлива.

2) Затраты на электроэнергию, воду, теплоноситель определяются исходя из годового объема покупки ресурса и цены, с использованием соответствующих индексов-дефляторов.

2.2.4. Прибыль.

Нормативная прибыль определяется исходя из необходимых расходов на капитальные вложения, необходимых расходов на возврат и обслуживание заемных средств, привлекаемых на финансирование мероприятий Схемы теплоснабжения (при наличии необходимости), а также с учетом необходимых расходов на прочие цели.

При этом финансирование мероприятий и возврат заемных средств за счет прибыли предусматриваются только в случаях недостаточности средств, получаемых организацией в виде амортизации.

Объем расчетной предпринимательской прибыли на каждый год перспективного периода определяется в размере не более 5% включаемых в необходимую валовую выручку расходов, определяемых в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.

3. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации

Ценовая политика в отрасли теплоснабжения находится в зоне прямого контроля государства. Государственный надзорный орган, регламентирующий и контролирующий ценообразование на соответствующие товары (услуги) в Челябинской области – Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области, устанавливающий тарифы на тепловую энергию.

Структура тарифа на тепловую энергию в полном объеме отражает структуру необходимой валовой выручки (НВВ). Необходимая валовая выручка является итоговой цифрой, которая утверждается МТриЭ для теплоснабжающей организации и определяет сумму, которую должно получить предприятие за весь объем тепловой энергии, поставленной потребителям в течение года.

Структура тарифа на горячую воду, отпускаемую потребителям, установленная на момент актуализации схемы теплоснабжения, включает в себя статьи расходов, представленные в таблице 2.

Таблица 2. Структура тарифа (НВВ) на тепловую энергию, отпускаемую потребителям

Статья расходов	Ориентировочный % от общих затрат
Топливо	75,6
Оплата труда и отчисления	8,6
Электроэнергия	5,9
Холодная вода	2,6
Ремонт	2,6
Амортизация	2,0
Общехозяйственные расходы	1,4
Услуги производственного характера	1,1
Общепроизводственные расходы	0,3
Химреагенты	0,02
ИТОГО:	100,0

Из таблицы видно, что основной статьёй расхода являются затраты на природный газ - 75,6 %, далее идут расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного и вспомогательного персонала - 8,6%. Расход на электроэнергию, потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе, составляет - 5,9 % от общего расхода при производстве тепловой энергии.

Все технико-экономические показатели себестоимости должны быть обоснованы и подтверждены расчетами.

Технико-экономические показатели теплоснабжающих организаций, для каждого населенного пункта представлены ниже в таблицах.

Таблица 3. Основные плановые (расчетные) показатели деятельности АО «Челябobl-коммунэнерго» по отпуску тепловой энергии потребителям с. Варна

Основные показатели деятельности АО Челябинсккоммунэнерго по отпуску тепловой энергии потребителям Варненского сельского поселения Варненского муниципального района на 2025 год.

Является ли организация плательщиком НДС

№ п/п	Статьи затрат	Утвержденный на 2024	Тариф утверж на 2025г	Отклонение от предложения TCO, тыс. руб.	Отклонение от предложения TCO, %	Отклонение от базового периода, %
1	2	3	4	5	6	7
I	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	47 264,31	53 156,39	1 460,66	2,83	12,47
I.1	Операционные расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	16 914,32	18 846,53	1 130,13	6,38	11,42
I.1.1	- расходы на сырье и материалы	2 429,61	2 570,52	25,71	1,01	5,80
I.1.2	- оплата труда	13 542,76	15 279,42	1 094,46	7,72	12,82
I.1.3	- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	0,00	0,00	0,00		
I.1.4	- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	418,74	443,02	4,43	1,01	5,80
I.1.5	- расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями	390,84	413,51	4,14	1,01	5,80
I.1.6	- арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	0,00	0,00	0,00		
I.1.7	- расходы на служебные командировки	10,02	10,60	0,11	1,01	5,80
I.1.8	- расходы на обучение персонала	50,74	53,68	0,54	1,01	5,80
I.1.9	- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе	71,62	75,77	0,76	1,01	5,80
I.1.9.1	- общехозяйственные расходы	0,00	0,00	0,00		
I.1.9.2	- прочие расходы	71,62	75,77	0,76	1,01	5,80
I.2	Неподконтрольные расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	6 816,34	7 566,99	330,53	4,57	11,01
I.2.1	- амортизация основных средств и нематериальных активов	1 890,01	2 151,79	0,00	0,00	13,85
I.2.2	- отчисления на социальные нужды	4 089,91	4 614,38	330,53	7,72	12,82
I.2.3	- расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулирующую деятельность	15,36	18,00	0,00	0,00	17,21
I.2.4	- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду	2,03	1,99	0,00	0,00	-1,76
I.2.5	- арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	17,60	14,74	0,00	0,00	-16,25
I.2.6	- расходы на обязательное страхование	43,30	51,77	0,00	0,00	19,56
I.2.7	- налог на имущество организаций	735,53	690,05	0,00	0,00	-6,18
I.2.8	- земельный налог	14,47	16,61	0,00	0,00	14,80
I.2.9	- транспортный налог	8,12	7,64	0,00	0,00	-5,89
I.2.10	- водный налог			0,00		
I.2.11	- прочие налоги			0,00		
I.3	Расходы на топливно-энергетические ресурсы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	23 533,65	26 742,87	0,00	0,00	13,64
I.3.1	- расходы на топливо	19 404,43	22 142,51	0,00	0,00	14,11
I.3.2	- расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	4 048,19	4 513,86	0,00	0,00	11,50
I.3.3	- расходы на холодную воду	81,03	86,50	0,00	0,00	6,75
I.3.4	- расходы на теплоноситель			0,00		
II	Внерезервационные расходы, всего	40,63	42,99	0,43	1,01	5,80
II.1	Внерезервационные операционные расходы, всего	40,63	42,99	0,43	1,01	5,80
II.1.1	- расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации			0,00		
II.1.2	- расходы на услуги банков	40,63	42,99	0,43	1,01	5,80
II.1.3	- другие обоснованные расходы, в том числе	0,00	0,00	0,00		
III	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	3 308,38	4 229,77	91,21	2,20	27,85
III.1	Нормативная прибыль	1 916,06	2 750,23	91,21	3,43	43,54
III.1.1	- расходы на капитальные вложения (инвестиции)	787,50	1 476,94	0,00	0,00	87,55
III.1.2	- денежные выплаты социального характера (по коллективному договору)	1 128,56	1 273,29	91,21	7,72	12,82
III.2	Расчетная предпринимательская прибыль	1 392,32	1 479,54	0,00	0,00	6,26
IV	Налог на прибыль	479,02	916,74	30,40	3,43	91,38
	Справочно:	20,00	25,00			25,00
	Операционные расходы	16 954,95	18 889,52	1 130,56	6,37	11,41
	Неподконтрольные расходы	7 295,35	8 483,73	360,93	4,44	16,29
	Расходы на топливно-энергетические ресурсы	23 533,65	26 742,87	0,00	0,00	13,64
	Прибыль	3 308,38	4 229,77	91,21	2,20	27,85
V	Выпадающие доходы/экономия средств	0,00	0,00	0,00		
VII	Корректировка с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов	-1 123,82	-1 432,05	-1 646,23	-768,62	27,43
X	Необходимая валовая выручка, всего	49 968,52	56 913,84	-63,53	-0,11	13,90

XI	Полезный отпуск, Гкал	17 992,23	17 611,00	-381,23	-2,12	-2,12
XII	Тариф, руб./Гкал	2 777,23	3 231,72	64,95	2,05	16,37
0,00						

Расшифровка статей расходов "Расходы на топливо", "Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы", "Расходы на холодную воду"

Используемое топливо: природный газ

№ п/п	Показатели	Утвержденный на 2024	Тариф утвержд на 2025г	Учтено Министерством	Отклонение от предложения организации, %	Отклонение от базового периода, %
1	2		5	6	7	8
1.1	Отпуск тепловой энергии, Гкал	21 666,35	21 630,00	21 630,00	0,00	-0,17
1.2	-в том числе потери тепловой энергии, Гкал	3 674,12	4 019,01	4 019,00	0,00	9,39
1.3	НУРУТ, кг у.т./Гкал.	164,47	164,47	164,47	0,00	0,00
1.4	Топливный коэффициент	1,129	1,129	1,129	0,00	0,00
1.5	Расход топлива, тыс. м3(тн)	3 156,30	3 151,01	3 150,93	0,00	-0,17
1.6	Цена топлива, руб./тыс. м3(тн)	6 147,84	7 027,11	7 027,11	0,00	14,30
1.7	Итого расходы на топливо, тыс.руб.	19 404,43	22 142,51	22 141,95	0,00	14,11
2.1	Расход электрической энергии, тыс.кВт/ч	585,57	585,57	585,57	0,00	0,00
2.2	Цена электрической энергии, руб/кВт/ч	6,82	7,61	7,61	0,00	11,58
2.3	Итого расходы на электрическую энергию, тыс.руб.	3 993,68	4 456,19	4 456,19	0,00	11,58
3.1	Расход холодной воды, тыс. м3	1,85	1,85	1,85	0,01	0,01
3.2	Цена холодной воды, руб/м3	43,75	46,70	46,70	-0,01	6,74
3.3	Итого расходы на холодную воду, тыс.руб.	81,03	86,50	86,50	0,00	6,75

Расшифровка размера НВВ на 2019-2023 гг.

№ п/п	Наименование расхода	2024 год	Тариф утвержд на 2025г	2027 год	2028 год
1	2	3	5	6	7
1	Операционные (подконтрольные) расходы	16 954,95	18 889,52		
2	Неподконтрольные расходы	7 295,35	8 483,73		
3	Расходы на приобретение (производство) ТЭР	23 533,65	26 742,87		
4	Прибыль	3 308,38	4 229,77		
5	Результаты деятельности	-1 123,82	-1 432,05		
6	ИТОГО необходимая валовая выручка	49 968,52	56 913,84	0,00	0,00

Расчет тарифа по полугодиям

Период действия тарифа	НВВ, тыс. рублей	Одноставочный тариф, руб./Гкал (без учета НДС)	% роста тарифа	Одноставочный тариф, руб./Гкал (с учетом НДС)
1	2	4	5	4
2024 год	52 052,64	2 893,06	6,72	3 471,67
1 полугодие	29 254,63	2 710,82	0,00	3 252,98
2 полугодие	22 798,01	3 166,20	16,80	3 799,44
2025 год (1)	59 243,77	3 364,02	16,28	4 036,83
1 полугодие	33 445,02	3 166,20	0,00	3 799,44
2 полугодие	25 798,75	3 660,51	15,61	4 392,61

Основные показатели деятельности АО Челябинскомунэнерго по отпуску тепловой энергии потребителям Варненского сельского поселения Варненского муниципального района на 2025 год.

Является ли организация плательщиком НДС

№ п/п	Статьи затрат	Утвержденный на 2024	Тариф утверж	МТРнЭ, тыс. руб.	Отклонение от предложения ТСО, тыс. руб.	Отклонение от предложения ТСО, %	Отклонение от базового периода, %
1	2	3	4	5	6	7	8
I	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	1 528,82	1 603,75	1 664,23	60,49	3,77	8,86
I.1	Операционные расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	1 191,48	1 247,98	1 294,67	46,69	3,74	8,66
I.1.1	- расходы на сырье и материалы	61,80	64,73	65,38	0,65	1,01	5,80
I.1.2	- оплата труда	1 095,23	1 147,17	1 192,84	45,67	3,98	8,91
I.1.5	- расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями	29,01	30,39	30,69	0,31	1,01	5,80
I.1.6	- арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	0,00	0,00	0,00	0,00		
I.1.7	- расходы на служебные командировки	0,57	0,60	0,60	0,01	1,01	5,80
I.1.8	- расходы на обучение персонала	0,23	0,24	0,24	0,00	1,01	5,80
I.1.9	- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе	4,64	4,86	4,91	0,05	1,01	5,80
I.1.9.1	- общехозяйственные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00		
I.1.9.2	- прочие расходы	4,64	4,86	4,91	0,05	1,01	5,80
I.2	Неподконтрольные расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	337,34	355,77	369,56	13,79	3,88	9,55
I.2.1	- амортизация основных средств и нематериальных активов	1,73	2,56	2,56	0,00	0,00	48,22
I.2.2	- отчисления на социальные нужды	330,76	346,44	360,24	13,79	3,98	8,91
I.2.3	- расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулирующую деятельность	0,52	1,02	1,02	0,00	0,00	95,64
I.2.4	- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду	0,11	0,02	0,02	0,00	0,00	-78,67
I.2.5	- арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	0,00	0,00	0,00	0,00		
I.2.6	- расходы на обязательное страхование	1,03	0,90	0,90	0,00	0,00	-12,54
I.2.7	- налог на имущество организаций	1,91	3,64	3,64	0,00	0,00	90,52
I.2.8	- земельный налог	0,82	0,75	0,75	0,00	0,00	-9,02
I.2.9	- транспортный налог	0,46	0,43	0,43	0,00	0,00	-6,13
I.2.10	- водный налог				0,00		
I.2.11	- прочие налоги				0,00		
I.3	Расходы на топливно-энергетические ресурсы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	0,00	0,00	0,00	0,00		
II	Внереализационные расходы, всего	347,40	433,34	433,37	0,03	0,01	24,75
II.1	Внереализационные операционные расходы, всего	3,29	3,45	3,48	0,03	1,01	5,80
II.1.1	- расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации				0,00		
II.1.2	- расходы на услуги банков	3,29	3,45	3,48	0,03	1,01	5,80
II.1.3	- другие обоснованные расходы, в том числе	0,00	0,00	0,00	0,00		
II.1.3.1					0,00		
II.1.3.2					0,00		
II.2	Внереализационные неподконтрольные расходы, всего	344,11	429,89	429,89	0,00	0,00	24,93
II.2.1	- расходы по сомнительным долгам	344,11	429,89	429,89	0,00	0,00	24,93
II.2.2	- расходы на обслуживание заемных средств	0,00	0,00	0,00	0,00		
II.3	Внереализационные расходы на топливно-энергетические ресурсы, всего	0,00	0,00	0,00	0,00		
II.3.1	- расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	0,00	0,00	0,00	0,00		
III	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	185,08	197,45	200,48	3,03	1,53	8,32
III.1	Нормативная прибыль	91,27	95,60	95,60	0,00	0,00	4,74
III.1.1	- расходы на капитальные вложения (инвестиции)	0,00	0,00	0,00	0,00		
III.1.2	- денежные выплаты социального характера (по коллективному договору)	91,27	95,60	95,60	0,00	0,00	4,74
III.2	Расчетная предпринимательская прибыль	93,81	101,85	104,88	3,03	2,97	11,80
IV	Налог на прибыль	22,82	31,87	31,87	0,00	0,00	39,65
	Справочно:	20,00	25,00	25,00			25,00
	Операционные расходы	1 194,77	1 251,43	1 298,15	46,73	3,73	8,65
	Неподконтрольные расходы	704,27	817,53	831,32	13,79	1,69	18,04
	Расходы на топливно-энергетические ресурсы	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Прибыль	185,08	197,45	200,48	3,03	1,53	8,32
V	Выпадающие доходы/экономия средств	0,00	0,00	0,00	0,00		
VI	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования				0,00		
VII	Корректировка с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов	0,00	0,00	0,00	0,00		
X	Необходимая валовая выручка, всего	2 084,12	2 266,40	2 329,95	63,55	2,80	11,80
XI	Полезный отпуск, Гкал	17 992,23	17 992,23	17 611,00	-381,23	-2,12	-2,12

ХП	Тариф, руб./Гкал	115,83	125,97	132,30	6,34	5,03	14,22
		0,00	0,00				

Расшифровка размера НВВ на 2019-2023 гг.

№ п/п	Наименование расхода	2024 год	Тариф утвержд	МТРЕ, тыс. руб.	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Операционные (подконтрольные) расходы	1 194,77	1 251,43	1 298,15		
2	Неподконтрольные расходы	704,27	817,53	831,32		
3	Расходы на приобретение (производство) ТЭР	0,00	0,00	0,00		
4	Прибыль	185,08	197,45	200,48		
5	Результаты деятельности	0,00	0,00	0,00		
6	ИТОГО необходимая валовая выручка	2 084,12	2 266,40	2 329,95	0,00	0,00

Основные показатели деятельности АО «Челябоблкоммунэнерго» (котельная ст. Тамерлан) по отпуску тепловой энергии потребителям Варненского сельского поселения Варненского муниципального района на 2025 год

№ п/п	Статьи затрат	Ед.изм.	Регулируемый период 2025 г.		
			Предложение регулируемой организации	Величина расходов, учтенных при регулировании	Величина расходов, предложенных регулируемой организацией, не включенных в тариф
1	2	3	4	5	6
40	Нормативная прибыль, в том числе:	тыс. руб.	469,96	407,18	-62,78
41	- расходы на капитальные вложения (инвестиции)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
42	- денежные выплаты социального характера (по коллективному договору)	тыс. руб.	469,96	407,18	-62,78
43	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	494,83	428,48	-66,35
44	Налог на прибыль	тыс. руб.	156,65	135,73	-20,92
45	Справочно:				
46	Операционные расходы	тыс. руб.	6 382,98	5 283,51	-1 099,47
47	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1 900,48	1 652,05	-248,43
48	Расходы на топливно-энергетические ресурсы	тыс. руб.	6 981,32	6 915,28	-66,04
49	Прибыль	тыс. руб.	964,79	835,66	-129,13
50	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
51	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
52	Корректировка с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов	тыс. руб.	913,53	333,74	-579,79
53	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
54	Корректировка, подлежащая учёту в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчётных) показателей и сроков реализации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
55	Необходимая валовая выручка, всего	тыс. руб.	17 143,10	15 020,24	-2 122,85

Таблица 2

**Основные плановые (расчетные) показатели деятельности АО «Челябоблкоммунэнерго» (котельная ст. Тамерлан)
по отпуску тепловой энергии потребителям Варненского сельского поселения Варненского муниципального
района**

	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, учтенный при расчете валовой выручки, Гкал	1 066,43	1 066,43	1 066,43	1 066,43	1 066,43
Норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, кг у.т./Гкал	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки, кг у.т./Гкал	185,52	185,52	185,52	185,52	185,52
Норматив запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенный при расчете необходимой валовой выручки, тн.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Индекс изменения количества активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Индекс потребительских цен	1,058	1,043	1,040	1,040	1,040
Газ (с 1 июля)	1,213	1,043	1,040	1,040	1,040
Электроэнергия	1,116	1,063	1,041	1,041	1,041
Вода (с 1 июля)	1,058	1,043	1,040	1,040	1,040
Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	15 020,24	15 448,80	16 023,19	16 169,98	16 665,79
1 полугодие	9 012,58	8 882,74	9 475,87	9 475,87	9 688,31
2 полугодие	6 007,67	6 566,06	6 547,33	6 694,11	6 977,48
Объем полезного отпуска тепловой энергии, Гкал	4 406,44	4 406,44	4 406,44	4 406,44	4 406,44
1 полугодие	2 643,99	2 605,90	2 605,90	2 605,90	2 605,90
2 полугодие	1 762,45	1 800,54	1 800,54	1 800,54	1 800,54
Одноставочный тариф, руб./Гкал (без учета НДС)					
1 полугодие	3 408,70	3 408,70	3 636,31	3 636,31	3 717,84
2 полугодие	3 408,70	3 646,72	3 636,31	3 717,84	3 875,22

**Расчет необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии
АО "Челябоблкоммунэнерго" потребителям Бородиновского сельского поселения на 2025 год**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Действующая цена	Расчетная цена на 2025г.	Рост (+)/ Снижение (-)
1	Отпуск в сеть	Гкал	1 304,92	1 327,72	
2	Потери	Гкал	295,92	378,00	
	в %	%	22,68	28,47	
3	Потребители из сети (полезный отпуск)	Гкал	1 009,00	949,72	-5,9%
4	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, в том числе	тыс.руб.	1 917,92	2 169,05	13,1%
4.1.	Газ природный	тыс.руб.	1 289,23	1 503,01	16,6%
	Нормативный удельный расход условного топлива (на отпуск в сеть)	кг у.т./Гкал	179,14	179,14	
	Топливный коэффициент		1,129	1,129	
	Расход природного газа	тыс.м ³	207,05	210,67	1,7%
	Цена с учетом транспортировки	руб./тыс.м ³	6 226,67	7 134,52	14,6%
4.2.	Энергия	тыс.руб.	628,69	666,04	5,9%
	энергия (покупная энергия) на технологические цели	тыс.кВт*ч	82,73	82,73	
	тариф на энергию	руб./кВт*ч	7,60	8,05	5,9%
5	Затраты на оплату труда	тыс.руб.	2 227,96	2 598,24	16,6%
	численность	чел.	6,32	6,32	
	среднемесячная оплата труда	руб.	29 377,07	34 259,54	
6	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	672,84	784,67	16,6%
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	
7	Прочие операционные расходы	тыс.руб.	234,92	248,54	5,8%
8	Аренда имущества	тыс.руб.	0,00	0,00	
9	Расходы на уплату налогов, сборов и др. обязат. платежей	тыс.руб.	17,33	24,24	39,9%
10	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	17,44	5,12	-70,6%
11	Прочие неподконтроль. расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	
12	Налог на прибыль	тыс.руб.	46,42	72,17	55,5%
13	Итого расходы	тыс.руб.	5 134,81	5 902,04	14,9%
14	Прибыль/Убыток	тыс.руб.	374,75	432,86	15,5%
	Убыток (нераспределенная прибыль)	тыс.руб.			
	экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные кол. договором	тыс.руб.	185,66	216,52	16,6%
	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	189,09	216,34	14,4%
15	Необходимая валовая выручка без НДС	тыс.руб.	5 509,56	6 334,90	15,0%
	Цена тепловой энергии без НДС	руб./Гкал	5 460,42	6 670,28	22,2%
	Цена тепловой энергии (с НДС)	руб./Гкал	6 552,50	8 004,33	22,2%

Основные показатели деятельности АО Челябинсккоммунэнерго по отпуску тепловой энергии потребителям п.Новый Урал Варненского муниципального района на 2025-2029 гг.

№ п/п	Статьи затрат	Утвержденный на 2024	МТРЕ, тыс. руб.	МТРЕ, тыс. руб.		
				Производство	Передача	Сбыт
1	2	3	4	5	6	7
I	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	8 714,69	11 921,11	11 197,39	3 723,72	95,02
I.1	Операционные расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	3 474,12	5 722,83	5 128,66	520,83	73,34
I.1.1	- расходы на сырье и материалы	136,99	551,09	386,15	163,15	1,79
I.1.2	- оплата труда	3 269,70	5 011,08	4 584,79	355,30	70,99
I.1.3	- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	0,00	0,00			
I.1.4	- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	56,05	115,97	115,97		
I.1.5	- расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями	0,00	17,88	16,50	1,12	0,26
I.1.6	- арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	0,00	0,00			
I.1.7	- расходы на служебные командировки	0,00	0,37		0,37	
I.1.8	- расходы на обучение персонала	0,00	5,59	5,50		0,09
I.1.9	- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе	11,38	20,85	19,75	0,89	0,21
I.1.9.1	- общехозяйственные расходы	0,00	1,10		0,89	0,21
I.1.9.2	- прочие расходы	11,38	19,75	19,75		
I.2	Неподконтрольные расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	1 010,25	1 532,52	1 402,97	107,87	21,68
I.2.1	- амортизация основных средств и нематериальных активов	4,47	6,44	6,34		0,10
I.2.2	- отчисления на социальные нужды	987,45	1 513,35	1 384,61	107,30	21,44
I.2.3	- расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулирующую деятельность	0,00	0,47	0,44	0,02	0,01
I.2.4	- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду	0,26	0,67	0,65		0,02
I.2.5	- арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	0,00	0,00			
I.2.6	- расходы на обязательное страхование	4,13	1,58	1,49	0,09	
I.2.7	- налог на имущество организаций	11,03	7,64	7,25	0,31	0,08
I.2.8	- земельный налог	1,86	1,52	1,40	0,10	0,02
I.2.9	- транспортный налог	1,05	0,85	0,79	0,05	0,01
I.2.10	- водный налог		0,00			
I.2.11	- прочие налоги		0,00			
I.3	Расходы на топливно-энергетические ресурсы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	4 230,32	4 665,76	4 665,76	3 095,02	0,00
I.3.1	- расходы на топливо	3 075,52	3 318,79	3 318,79		
I.3.2	- расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	1 121,00	1 251,04	1 251,04	3 095,02	
I.3.3	- расходы на холодную воду	33,80	95,94	95,94		
I.3.4	- расходы на теплоноситель		0,00			
II	Внереализационные расходы, всего	0,00	103,79	11,73	1,07	90,99
II.1	Внереализационные операционные расходы, всего	0,00	13,05	11,73	1,07	0,25
II.1.1	- расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации		0,00			
II.1.2	- расходы на услуги банков	0,00	13,05	11,73	1,07	0,25

II.1.3	- другие обоснованные расходы, в том числе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II.1.3.1			0,00			
II.1.3.2			0,00			
II.2	Внереализационные неподконтрольные расходы, всего	0,00	90,74	0,00	0,00	90,74
II.2.1	- расходы по сомнительным долгам	0,00	90,74			90,74
II.2.2	- расходы на обслуживание заемных средств	0,00	0,00			
II.3	Внереализационные расходы на топливно-энергетические ресурсы, всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II.3.1	- расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	0,00	0,00			
III	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	554,43	852,90	776,58	61,10	15,22
III.1	Нормативная прибыль	272,48	417,59	382,07	29,61	5,92
III.1.1	- расходы на капитальные вложения (инвестиции)	0,00	0,00			
III.1.2	- денежные выплаты социального характера (по коллективному договору)	272,48	417,59	382,07	29,61	5,92
III.2	Расчетная предпринимательская прибыль	281,96	435,31	394,52	31,49	9,30
IV	Налог на прибыль	68,12	139,20	127,36	9,87	1,97
	Справочно:			0,25	0,25	0,25
	Операционные расходы	3 474,12	5 735,88	5 140,39	521,90	73,59
	Неподконтрольные расходы	1 078,37	1 762,45	1 530,32	117,74	114,39
	Расходы на топливно-энергетические ресурсы	4 230,32	4 665,76	4 665,76	3 095,02	0,00
	Прибыль	554,43	852,90	776,58	61,10	15,22
V	Выпадающие доходы/экономия средств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VII	Корректировка с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов	0,00	-705,25	-705,25		
X	Необходимая валовая выручка, всего	9 337,25	12 311,75	11 407,81	3 795,76	203,20
XI	Полезный отпуск, Гкал	2 110,60	2 110,60	2 896,42	2 110,60	2 110,60
XII	Тариф, руб./Гкал	4 423,98	5 833,29	3 938,59	1 798,42	96,27

0,00

Анализ динамики полезного отпуска тепловой энергии

Показатель	Ед. изм.	Регулируемый период 2025 год
1	2	4
Полезный отпуск, всего	Гкал	2 110,60

Расшифровка статей расходов "Расходы на топливо", "Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы", "

Используемое топливо: природный газ

№ п/п	Показатели	Утвержденный на 2024	Предложение предприятия на 2025г.	МТРнЭ, тыс. руб.		
				Производство	Передача	Сбыт
1	2		5			
1.1	Отпуск тепловой энергии, Гкал	3 064,90	3 169,00	2 896,42	2 110,60	
1.2	- в том числе потери тепловой энергии, Гкал	954,30	1 058,40	785,82		
1.3	НУРУТ, кг у.т./Гкал.	181,37	181,73	182,00		
1.4	Топливный коэффициент	1,129	1,129	1,129		
1.5	Расход топлива, тыс. м3(тн)	492,37	510,10	466,92		
1.6	Цена топлива, руб./тыс. м3(тн)	6 246,42	7 107,89	7 107,88		
1.7	Итого расходы на топливо, тыс.руб.	3 075,52	3 625,73	3 318,79		
2.1	Расход электрической энергии, тыс.кВт/ч	154,76	154,76	154,76		
2.2	Цена электрической энергии, руб/кВт/ч	7,24	8,08	8,08		
2.3	Итого расходы на электрическую энергию, тыс.руб.	1 121,00	1 251,04	1 251,04		
3.1	Расход холодной воды, тыс. м3	2,24	2,24	2,24		
3.2	Цена холодной воды, руб/м3	15,09	42,83	42,83		
3.3	Итого расходы на холодную воду, тыс.руб.	33,80	95,94	95,94		

Расшифровка размера НВВ на 2019-2023 гг.

№ п/п	Наименование расхода	2024 год	2026 год
1	2	3	5
1	Операционные (подконтрольные) расходы	3 474,12	
2	Неподконтрольные расходы	1 078,37	
3	Расходы на приобретение (производство) ТЭР	4 230,32	
4	Прибыль	554,43	
5	Результаты деятельности	0,00	
6	ИТОГО необходимая валовая выручка	9 337,25	0,00

0,00

Расчет тарифа по полугодиям

Период действия тарифа	НВВ, тыс. рублей	Однотарифный тариф, руб./Гкал (без учета НДС)
1	2	4
2024 год	9 337,25	4 423,98
1 полугодие	5 334,56	4 201,73
2 полугодие	4 002,69	4 759,50
2025 год	12 311,75	5 833,29
1 полугодие	6 043,86	4 759,50
2 полугодие	6 267,89	7 455,12

Основные показатели деятельности АО Челябинскомунэнерго по отпуску тепловой энергии потребителям п.Новый Урал Варненского муниципального района на 2025-2029 гг.

№ п/п	Статьи затрат	Утвержденный на 2024	Предложение ТСО, тыс. руб.	Является ли организация плательщиком НДС				МТРЕЗ, тыс. руб.		
				МТРЕЗ, тыс. руб.	Отклонение от предложения ТСО, тыс. руб.	Отклонение от предложения ТСО, %	Отклонение от базового периода, %	Производство	Передача	Сбыт
I	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	8 714,69	13 273,00	11 921,11	-1 351,89	-10,19	36,79	11 197,39	3 723,72	95,02
I.1	Операционные расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	3 474,12	6 569,02	5 722,83	-846,19	-12,88	64,73	5 128,66	520,83	73,34
I.1.1	- расходы на сырье и материалы	136,99	599,32	551,09	-48,23	-8,05	302,29	386,15	163,15	1,79
I.1.2	- оплата труда	3 269,70	5 667,67	5 011,08	-656,59	-11,58	53,26	4 584,79	355,30	70,99
I.1.3	- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	0,00	0,00	0,00	0,00					
I.1.4	- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	56,05	223,01	115,97	-107,04	-48,00	106,92	115,97		
I.1.5	- расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями	0,00	17,89	17,88	-0,01	-0,03		16,50	1,12	0,26
I.1.6	- арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	0,00	0,00	0,00	0,00					
I.1.7	- расходы на служебные командировки	0,00	0,00	0,37	0,37				0,37	
I.1.8	- расходы на обучение персонала	0,00	5,96	5,59	-0,37	-6,17		5,50		0,09
I.1.9	- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе	11,38	55,18	20,85	-34,33	-62,21	83,16	19,75	0,89	0,21
I.1.9.1	- общеобщественные расходы	0,00	0,00	1,10	1,10				0,89	0,21
I.1.9.2	- прочие расходы	11,38	55,18	19,75	-35,43	-64,20	73,49	19,75		
I.2	Неподконтрольные расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	1 010,25	1 731,28	1 532,52	-198,76	-11,48	51,70	1 402,97	107,87	21,68
I.2.1	- амортизация основных средств и нематериальных активов	4,47	6,87	6,44	-0,43	-6,26	44,07	6,34		0,10
I.2.2	- отчисления на социальные нужды	987,45	1 711,64	1 513,35	-198,29	-11,58	53,26	1 384,61	107,30	21,44
I.2.3	- расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулирующую деятельность	0,00	0,48	0,47	-0,01	-2,08		0,44	0,02	0,01
I.2.4	- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду	0,26	0,65	0,67	0,02	3,08	157,69	0,65		0,02
I.2.5	- арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	0,00	0,00	0,00	0,00					
I.2.6	- расходы на обязательное страхование	4,13	1,47	1,58	0,11	7,48	-61,74	1,49	0,09	
I.2.7	- налог на имущество организаций	11,03	7,64	7,64	0,00	0,00	-30,73	7,25	0,31	0,08
I.2.8	- земельный налог	1,86	1,67	1,52	-0,15	-8,98	-18,28	1,40	0,10	0,02
I.2.9	- транспортный налог	1,05	0,86	0,85	-0,01	-1,16	-19,05	0,79	0,05	0,01
I.2.10	- водный налог			0,00	0,00					
I.2.11	- прочие налоги			0,00	0,00					
I.3	Расходы на топливно-энергетические ресурсы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	4 230,32	4 972,71	4 665,76	-306,94	-6,17	10,29	4 665,76	3 095,02	0,00
I.3.1	- расходы на топливо	3 075,52	3 625,73	3 318,79	-306,94	-8,47	7,91	3 318,79		
I.3.2	- расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	1 121,00	1 251,04	1 251,04	0,00	0,00	11,60	1 251,04	3 095,02	
I.3.3	- расходы на холодную воду	33,80	95,94	95,94	0,00	0,00	183,84	95,94		
I.3.4	- расходы на теплоснабжение			0,00	0,00					
II	Внебюджетные расходы, всего	0,00	107,75	103,79	-3,96	-3,67		11,73	1,07	90,99
II.1	Внебюджетные операционные расходы, всего	0,00	17,00	13,05	-3,95	-23,25		11,73	1,07	0,25
II.1.1	- расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и ввод из консервации			0,00	0,00					
II.1.2	- расходы на услуги банков	0,00	17,00	13,05	-3,95	-23,25		11,73	1,07	0,25
II.1.3	- другие обоснованные расходы, в том числе	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00
II.1.3.1				0,00	0,00					
II.1.3.2				0,00	0,00					
II.2	Внебюджетные неподконтрольные расходы, всего	0,00	90,74	90,74	0,00	0,00		0,00	0,00	90,74
II.2.1	- расходы по сомнительным долгам	0,00	90,74	90,74	0,00	0,00				90,74
II.2.2	- расходы на обслуживание заемных средств	0,00	0,00	0,00	0,00					
II.3	Внебюджетные расходы на топливно-энергетические ресурсы, всего	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00
II.3.1	- расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	0,00	0,00	0,00	0,00					
III	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	554,43	960,06	852,90	-107,16	-11,16	53,83	776,58	61,10	15,22
III.1	Нормативная прибыль	272,48	472,31	417,59	-54,72	-11,58	53,26	382,07	29,61	5,92
III.1.1	- расходы на капитальные вложения (инвестиции)	0,00	0,00	0,00	0,00					
III.1.2	- денежные выплаты социального характера (по коллективному договору)	272,48	472,31	417,59	-54,72	-11,58	53,26	382,07	29,61	5,92
III.2	Расчетная предпринимательская прибыль	281,96	487,75	435,31	-52,45	-10,75	54,39	394,52	31,49	9,30
IV	Налог на прибыль	68,12	157,44	139,29	-18,24	-11,58	104,34	127,36	9,87	1,97
Справочно:										
	Операционные расходы	3 474,12	6 586,02	5 735,88	-850,14	-12,91	65,10	5 140,39	521,90	73,59
	Неподконтрольные расходы	1 078,37	1 979,46	1 762,45	-217,00	-10,96	63,44	1 530,32	117,74	114,39
	Расходы на топливно-энергетические ресурсы	4 230,32	4 972,71	4 665,76	-306,94	-6,17	10,29	4 665,76	3 095,02	0,00
	Прибыль	554,43	960,06	852,90	-107,16	-11,16	53,83	776,58	61,10	15,22
V	Выпадающие доходы/экономию средств	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00
VII	Корректировка с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов	0,00	-170,87	-705,25	-534,38	312,75		-705,25		
X	Необходимая валовая выручка, всего	9 337,25	14 327,38	12 311,75	-2 015,63	-14,07	31,86	11 407,81	3 795,76	203,20
XI	Полученный отпуск, Гкал	2 110,60	2 110,60	2 110,60	0,00	0,00	0,00	2 896,42	2 110,60	2 110,60
XII	Тариф, руб./Гкал	4 423,98	6 788,30	5 833,29	-955,00	-14,07	31,86	3 938,59	1 798,42	96,27
		0,00	0,00							

Анализ динамики полезного отпуска тепловой энергии

Показатель	Ед. изм.	Утвержденный на 2024	Регулируемый период 2025 год			
1	2	3	4	5	6	7
Полезный отпуск, всего	Гкал	2 110,60	2 110,60			

0,00

Расшифровка статей расходов "Расходы на топливо", "Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы", "Расходы на холодную воду"

Используемое топливо: природный газ

№ п/п	Показатели	Утвержденный на 2024	Фактические показатели за 2023 год	Предложение предприятия на 2025г.	Учтено Министерством	Отклонение от предложения организации, %	Отклонение от базового периода, %	МТЭК, тыс. руб.		
								Производство	Передача	Сбыт
1	2		4	5	6	7	8			
1.1	Отпуск тепловой энергии, Гкал	3 064,90	2 053,00	3 169,00	2 896,42	-8,60	-5,50	2 896,42	2 110,60	
1.2	-в том числе потери тепловой энергии, Гкал	934,30	0,00	1 058,40	785,82	-25,75	-17,65	785,82		
1.3	НУРУТ, кг у.т./Гкал	181,37	172,56	181,73	182,00	0,15	0,35	182,00		
1.4	Топливный коэффициент	1,129	1,155	1,129	1,129	0,00	0,00	1,129		
1.5	Расход топлива, тыс. м3(ти)	492,37	306,72	510,10	466,92	-8,47	-5,17	466,92		
1.6	Цена топлива, руб./тыс. м3(ти)	6 246,42	5 986,63	7 107,89	7 107,88	0,00	13,79	7 107,88		
1.7	Итого расходы на топливо, тыс.руб.	3 075,52	1 836,19	3 625,73	3 318,79	-8,47	7,91	3 318,79		
2.1	Расход электрической энергии, тыс кВт*ч	154,76	144,00	154,76	154,76	0,00	0,00	154,76		
2.2	Цена электрической энергии, руб/кВт*ч	7,24	7,25	8,08	8,08	0,00	11,60	8,08		
2.3	Итого расходы на электрическую энергию, тыс.руб.	1 121,00	1 043,47	1 251,04	1 251,04	0,00	11,60	1 251,04		
3.1	Расход холодной воды, тыс. м3	2,24	0,53	2,24	2,24	0,00	0,00	2,24		
3.2	Цена холодной воды, руб/м3	15,09	26,36	42,83	42,83	0,00	183,84	42,83		
3.3	Итого расходы на холодную воду, тыс.руб.	33,80	13,97	95,94	95,94	0,00	183,84	95,94		

Расшифровка размера НВВ на 2019-2023 гг.

№ п/п	Наименование расхода	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Операционные (подконтрольные) расходы	3 474,12	5 735,88			
2	Неподконтрольные расходы	1 078,37	1 762,45			
3	Расходы на приобретение (производство) ТЭР	4 230,32	4 665,76			
4	Прибыль	554,43	852,90			
5	Результаты деятельности	0,00	-705,25			
6	ИТОГО необходимая валовая выручка	9 337,25	12 311,75	0,00	0,00	0,00

0,00

Расчет тарифа по полугодиям

Период действия тарифа	НВВ, тыс. рублей	Объем полезного отпуска, Гкал	Одноставочный тариф, руб./Гкал (без учета НДС)	% роста тарифа
1	2	3	4	5
2024 год	9 337,25	2 110,60	4 423,98	5,29
1 полугодие	5 334,56	1 269,61	4 201,73	0,00
2 полугодие	4 002,69	840,99	4 759,50	13,27
2025 год	12 311,75	2 110,60	5 833,29	31,86
1 полугодие	6 043,86	1 269,85	4 759,50	0,00
2 полугодие	6 267,89	840,75	7 455,12	56,64

**Расчет необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии
АО "Челябоблкоммуниэнерго" потребителям Краснокотельского сельского поселения
на 2025 год**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Действующая цена	Расчетная цена на 2025г.	Рост (+)/ Снижение (-)
1	Отпуск в сеть	Гкал	1 357,15	1 283,67	
2	Потери	Гкал	189,67	189,67	
	в %	%	13,98	14,78	
3	Потребители из сети (полезный отпуск)	Гкал	1 167,48	1 094,00	-6,3%
4	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, в том числе	тыс.руб.	1 514,84	1 626,14	7,3%
4.1.	Газ природный	тыс.руб.	1 205,97	1 298,93	7,7%
	Нормативный удельный расход условного топлива (на отпуск в сеть)	кг у.т./Гкал	159,73	159,73	
	Топливный коэффициент		1,129	1,129	
	Расход природного газа	тыс.м³	192,01	181,66	-5,4%
	Цена с учетом транспортировки	руб./тыс.м³	6 280,81	7 150,34	13,8%
4.2.	Энергия	тыс.руб.	308,87	327,22	5,9%
	энергия (покупная энергия) на технологические цели	тыс.кВт*ч	40,64	40,64	
	тариф на энергию	руб./кВт*ч	7,60	8,05	5,9%
5	Затраты на оплату труда	тыс.руб.	1 709,75	1 993,90	16,6%
	численность	чел.	4,85	4,85	
	среднемесячная оплата труда	руб.	29 377,07	34 259,53	
6	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	516,34	602,16	16,6%
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	
7	Прочие операционные расходы	тыс.руб.	352,19	372,62	5,8%
8	Аренда имущества	тыс.руб.	30,12	5,11	-83,0%
9	Расходы на уплату налогов, сборов и др. обязат. платежей	тыс.руб.	30,66	35,40	15,5%
10	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	24,86	86,38	247,5%
11	Прочие неподконтроль расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	
12	Налог на прибыль	тыс.руб.	35,62	88,78	149,2%
13	Итого расходы	тыс.руб.	4 214,38	4 810,49	14,1%
14	Прибыль/Убыток	тыс.руб.	289,88	437,47	50,9%
15	Нормативная прибыль	тыс.руб.	142,48	266,33	
	средства на оплату дивидендов и кредитов, привлекаемых на реализацию мероприятий КС			100,17	
	экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективным договором	тыс.руб.	142,48	166,16	16,6%
16	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	147,40	171,14	16,1%
	Нормативная прибыль	%	3,27	5,25	
17	Необходимая валовая выручка без НДС	тыс.руб.	4 504,26	5 247,96	16,5%
	Цена тепловой энергии без НДС	руб./Гкал	3 858,10	4 797,04	24,3%
	Цена тепловой энергии (с НДС)	руб./Гкал	4 629,72	5 756,44	24,3%

**Расчет необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии
АО "Челябоблкоммунэнерго" потребителям Покровского сельского поселения
на 2025 год**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Действующая цена	Расчетная цена на 2025г.	Рост (+)/ Снижение (-)
1	Отпуск в сеть	Гкал	985,72	1 010,11	
2	Потери	Гкал	190,00	190,00	
	в %	%	19,28	18,81	
3	Потребители из сети (полезный отпуск)	Гкал	795,72	820,11	3,1%
4	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, в том числе	тыс.руб.	1 099,38	1 262,30	14,8%
4.1	Газ природный	тыс.руб.	865,53	1 014,55	17,2%
	Нормативный удельный расход условного топлива (на отпуск в сеть)	кг ут./Гкал	158,94	158,94	
	Топливный коэффициент		1,129	1,129	
	Расход природного газа	тыс.м³	138,77	142,20	2,5%
	Цена с учетом транспортировки	руб./тыс.м³	6 237,21	7 134,52	14,4%
4.2	Энергия	тыс.руб.	233,85	247,75	5,9%
	энергия (покупная энергия) на технологические цели	тыс.кВт*ч	30,77	30,77	
	тариф на энергию	руб./кВт*ч	7,60	8,05	5,9%
5	Затраты на оплату труда	тыс.руб.	1 522,91	1 776,02	16,6%
	численность	чел.	4,32	4,32	
	среднемесячная оплата труда	руб.	29 377,20	34 259,70	
6	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	459,92	536,36	16,6%
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	
7	Прочие операционные расходы	тыс.руб.	335,99	355,48	5,8%
8	Аренда имущества	тыс.руб.	25,96	3,25	-87,5%
9	Расходы на уплату налогов, сборов и др. обязат. платежей	тыс.руб.	12,82	23,60	84,1%
10	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	18,88	24,91	31,9%
11	Прочие неподконтроль расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	
12	Налог на прибыль	тыс.руб.	31,73	139,50	339,7%
13	Итого расходы	тыс.руб.	3 507,60	4 121,42	17,5%
14	Прибыль/Убыток	тыс.руб.	256,48	566,88	121,0%
15	Нормативная прибыль	тыс.руб.	126,91	418,51	
	Средства на возмрат займов и кредитов, привлекаемых на реализацию мероприятий КС			270,51	
	экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективным договором	тыс.руб.	126,91	148,00	16,6%
16	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	129,57	148,37	14,5%
	Нормативная прибыль	%	3,48	9,22	
17	Необходимая валовая выручка без НДС	тыс.руб.	3 764,08	4 688,30	24,6%
	Цена тепловой энергии без НДС	руб./Гкал	4 730,43	5 716,64	20,8%
	Цена тепловой энергии (с НДС)	руб./Гкал	5 676,52	6 859,97	20,8%

**Расчет необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии
АО "Челябоблкомдунэнерго" потребителям Варненского района на 2025 год**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	действующая цена		Рост (+)/ Снижение (-)
			Цена 2024г.	Цена 2025г.	
1	Отпуск в сеть	Гкал	1 563,30	1 334,30	
2	Потери	Гкал	46,30	46,30	
	в %	%	2,96	3,47	
3	Потребители из сети (плезный отпуск)	Гкал	1 517,00	1 288,00	-15,10%
4	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, в том числе	тыс.руб.	1 591,22	1 474,17	-7,40%
4.1	Газ природный	тыс.руб.	1 511,71	1 393,63	-7,80%
	Нормативный удельный расход условного топлива (на отпуск в сеть)	кг/ут.Гкал	173,85	166,47	
	Топливный коэффициент		1,129	1,129	
	Расход природного газа	тыс.м ³	240,72	195,48	-18,8%
	Цена с учетом транспортировки	руб./тыс.м ³	6 279,93	7 129,28	13,5%
4.2	Энергия	тыс.руб.	79,51	80,54	1,30%
	энергия (покупная энергия) на технологические цели	тыс.кВт*ч	10,00	10,00	
	тариф на энергию	руб./кВт*ч	7,95	8,05	1,3%
5	Затраты на оплату труда	тыс.руб.	3 099,75	3 639,36	17,4%
	численность	чел.	10,40	10,40	
	среднемесячная оплата труда	руб.	24 837,88	29 161,68	
6	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	936,12	1 099,09	17,4%
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	
7	Прочие операционные расходы	тыс.руб.	529,53	560,90	5,9%
8	Аренда имущества	тыс.руб.	80,36	4,66	-94,2%
9	Расходы на уплату налогов, сборов и др. обяза. платежей	тыс.руб.	15,45	11,87	-23,2%
10	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	4,60	37,30	
11	Прочие неподконтроль. расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	
12	Налог на прибыль	тыс.руб.	64,58	106,40	63,2%
13	Итого расходы	тыс.руб.	6 321,61	6 932,74	9,70%
14	Прибыль/Убыток	тыс.руб.	495,61	586,96	18,4%
15	Нормативная прибыль	тыс.руб.	258,31	316,19	
	Средства на погашение займов и кредитов, привлекаемых на реализацию мероприятий КС	тыс.руб.		13,91	
	экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективным	тыс.руб.	258,31	302,28	17,0%
16	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	237,30	270,06	13,8%
	Нормативная прибыль	%	3,91	4,36	
17	Необходимая валовая выручка без НДС	тыс.руб.	6 817,22	7 519,70	10,30%
	Цена тепловой энергии без НДС	руб./Гкал	4 493,89	5 838,27	29,90%
	Цена тепловой энергии (с НДС)	руб./Гкал	5 392,66	7 006,93	29,90%

**Расчет необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии
АО "Челябоблкоммунэнерго" потребителям Бородиновского сельского поселения
на 2025 год**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Действующая цена	Расчетная цена на 2025г.	Рост (+)/ Снижение (-)
1	Отпуск в сеть	Гкал	1 304,92	1 327,72	
2	Потери	Гкал	295,92	378,00	
	в %	%	22,68	28,47	
3	Потребители из сети (полезный отпуск)	Гкал	1 009,00	949,72	-5,9%
4	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, в том числе	тыс.руб.	1 917,92	2 169,05	13,1%
4.1.	Газ природный	тыс.руб.	1 289,23	1 503,01	16,6%
	Нормативный удельный расход условного топлива (на отпуск в сеть)	кг ут./Гкал	179,14	179,14	
	Топливный коэффициент		1,129	1,129	
	Расход природного газа	тыс.м ³	207,05	210,67	1,7%
	Цена с учетом транспортировки	руб./тыс.м ³	6 226,67	7 134,52	14,6%
4.2.	Энергия	тыс.руб.	628,69	666,04	5,9%
	энергия (покупная энергия) на технологические цели	тыс.кВт*ч	82,73	82,73	
	тариф на энергию	руб./кВт*ч	7,60	8,05	5,9%
5	Затраты на оплату труда	тыс.руб.	2 227,96	2 598,24	16,6%
	численность	чел.	6,32	6,32	
	среднемесячная оплата труда	руб.	29 377,07	34 259,54	
6	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	672,84	784,67	16,6%
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	
7	Прочие операционные расходы	тыс.руб.	234,92	248,54	5,8%
8	Аренда имущества	тыс.руб.	0,00	0,00	
9	Расходы на уплату налогов, сборов и др. обязат. платежей	тыс.руб.	17,33	24,24	39,9%
10	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	17,44	5,12	-70,6%
11	Прочие неподконтроль расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	
12	Налог на прибыль	тыс.руб.	46,42	72,17	55,5%
13	Итого расходы	тыс.руб.	5 134,81	5 902,04	14,9%
14	Прибыль/Убыток	тыс.руб.	374,75	432,85	15,5%
	Убыток (нераспределенная прибыль)	тыс.руб.			
	экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективным	тыс.руб.	183,66	216,52	16,6%
	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	189,09	216,34	14,4%
15	Необходимая валовая выручка без НДС	тыс.руб.	5 509,56	6 334,90	15,0%
	Цена тепловой энергии без НДС	руб./Гкал	5 460,42	6 670,28	22,2%
	Цена тепловой энергии (с НДС)	руб./Гкал	6 552,50	8 004,33	22,2%

Регулирующим органом, принимающим решение об утверждении тарифов на производство и передачу тепловой энергии, является Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области» (далее по тексту – МТриЭ). Тарифы на тепловую энергию источников тепловой энергии представлены ниже на рисунках.



МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28 ноября 2024 г.

№ 90/14

город Челябинск

О внесении изменения в постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 6 декабря 2023 г. № 109/15

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Губернатора Челябинской области от 31 декабря 2014 г. № 300 «О Министерстве тарифного регулирования и энергетики Челябинской области», на основании протокола заседания Правления Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 28 ноября 2024 г. №90 и в целях корректировки долгосрочных тарифов на 2025 год Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в приложение 1 к постановлению Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области 6 декабря 2023 г. № 109/15 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Челябоблкоммунэнерго» потребителям Варненского сельского поселения Варненского муниципального района, и долгосрочных параметров регулирования, на 2024-2028 годы» изменение, изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Министр

А.А. Дрыга

Приложение 1
к постановлению Министерства
тарифного регулирования и энергетики
Челябинской области
от 6 декабря 2023 г. № 109/15
(в редакции постановления
Министерства тарифного регулирования
и энергетики Челябинской области
от 28 ноября 2024 г. № 90/14)

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом
«Челябоблкоммунэнерго» потребителям Варненского сельского поселения
Варненского муниципального района, на 2024-2028 годы**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1.	Акционерное общество «Челябоблкоммунэнерго» Варненского сельского поселения Варненского муниципального района	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2024	2 710,82	3 166,20
			2025	3 166,20	3 660,51
			2026	3 105,02	3 430,85
			2027	3 342,10	3 342,10
			2028	3 342,10	3 618,56
		Население (с учетом НДС)			
		одноставочный, руб./Гкал	2024	3 252,98	3 799,44
			2025	3 799,44	4 392,61
			2026	3 726,02	4 117,02
			2027	4 010,52	4 010,52
			2028	4 010,52	4 342,27

Примечание: Организация применяет общий режим налогообложения и является плательщиком НДС в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации.

Рисунок. Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 28.11.2024 г. №90/14, тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Челябоблкоммунэнерго» потребителям с. Варна на период 2024 – 2028 гг.

Из рисунка видно, что тарифы на тепловую энергию, производимую котельными для потребителей с. Варна увеличатся на – 33,48 %, в среднем за год - 6,69 % (1089,29 руб./Гкал с учетом НДС, в среднем за год – 217,86 руб./Гкал с учетом НДС) за период с 2024 по 2028 года включительно.



МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 21 ноября 2024 г.

№ 86/13

город Челябинск

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Челябоблкоммунэнерго» (котельная ст. Тамерлан) потребителям Варненского сельского поселения Варненского муниципального района, на долгосрочный период 2025-2029 гг.

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Губернатора Челябинской области от 31 декабря 2014 г. № 300 «О Министерстве тарифного регулирования и энергетики Челябинской области», на основании протокола заседания Правления Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 21 ноября 2024 г. № 86 Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Установить тариф на тепловую энергию, поставляемую АО «Челябоблкоммунэнерго» (котельная ст. Тамерлан) потребителям Варненского сельского поселения Варненского муниципального района, согласно приложению 1.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования на период регулирования 2025 – 2029 годов для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО «Челябоблкоммунэнерго» (котельная ст. Тамерлан) потребителям Варненского сельского поселения Варненского муниципального района, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 2.
3. Тарифы на тепловую энергию, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют с 1 января 2025 г. по 31 декабря 2029 г.
4. Долгосрочные параметры регулирования, установленные в пункте 2 настоящего постановления, действуют с 1 января 2025 г. по 31 декабря 2029 г.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Министр

А.А. Дрыга

Приложение 1
к постановлению Министерства
тарифного регулирования и энергетики
Челябинской области
от 21 ноября 2024 г. № 86/13

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
акционерным обществом «Челябоблкоммунэнерго» (котельная ст. Тамерлан)
потребителям Варненского сельского поселения Варненского
муниципального района, на 2025-2029 годы**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
1.	Акционерное общество «Челябоблкоммунэнерго»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал		с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
			2025	4 458,91	5 673,24
			2026	5 063,43	5 063,43
			2027	5 063,43	5 543,38
			2028	5 348,34	5 348,34
			2029	5 348,34	5 808,25
		Население (с учетом НДС)			
		одноставочный, руб./Гкал	2025	5 350,69	6 807,89
			2026	6 076,12	6 076,12
			2027	6 076,12	6 652,06
			2028	6 418,01	6 418,01
			2029	6 418,01	6 969,90

Примечание: Организация применяет общий режим налогообложения и является плательщиком НДС в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации.

Рисунок. Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 21.11.2024 г. №86/13, тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Челябоблкоммунэнерго» (котельная ст.Тамерлан) потребителям с. Варна на период 2025 – 2029 гг.



МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 декабря 2024 г.

№ 98/159

город Челябинск

Об установлении льготных тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Челябоблкоммунэнерго» населению Челябинской области, на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2024 № 3287-р, приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 г. № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Законом Челябинской области от 27 июня 2013 г. № 503-ЗО «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность), теплоноситель для населения на территории Челябинской области», постановлениями Губернатора Челябинской области от 12 декабря 2024 г. № 666 «О внесении изменений в постановление Губернатора Челябинской области от 15.12.2023 г. № 309», от 31 декабря 2014 г. № 300 «О Министерстве тарифного регулирования и энергетики Челябинской области» и на основании протокола заседания Правления Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20 декабря 2024 г. № 98 Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Челябоблкоммунэнерго» населению Челябинской области, согласно приложениям 1-49.
2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, действуют с 1 января 2025 г. по 31 декабря 2025 г.
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2025 года.

Министр

А.А. Дрыга

Приложение 25
к постановлению Министерства
тарифного регулирования
и энергетики Челябинской области
от 20 декабря 2024 г. № 98/159

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
акционерным обществом «Челябоблкоммунэнерго» населению Варненского
сельского поселения Варненского муниципального района**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Период	Вид тарифа	Вода
1	2	3	4	5
1	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Население (с учетом НДС)		
		Тариф, действующий с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	однотарифный, руб./Гкал	3 009,88
		Тариф, действующий с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	однотарифный, руб./Гкал	3 600,42

Примечание: организация применяет общий режим налогообложения и является плательщиком НДС в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение 35
к постановлению Министерства
тарифного регулирования
и энергетики Челябинской области
от 20 декабря 2024 г. № 98/159

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным
обществом «Челябоблкоммунэнерго» (котельная ст. Тамерлан) населению
Варненского сельского поселения Варненского муниципального района**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Период	Вид тарифа	Вода
1	2	3	4	5
1	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Население (с учетом НДС)		
		Тариф, действующий с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	однотарифный, руб./Гкал	2 540,10
		Тариф, действующий с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	однотарифный, руб./Гкал	3 046,09

Примечание: организация применяет общий режим налогообложения и является плательщиком НДС в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации.

Рисунок. Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2024г. №98/159, льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Челябоблкоммунэнерго» потребителям Варненского сельского населения на 2025г

Из рисунка видно, что льготные тарифы на тепловую энергию, производимую котельной «ст. Тамерлан» для населения с. Варна увеличится в 2025 году на 19,92 %, или на 505,99 рублей/Гкал с учетом НДС.



МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 ноября 2024 г.

№ 86/14

город Челябинск

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую
акционерным обществом «Челябоблкомунэнерго» (котельная п. Новый
Урал) потребителям Новорульского сельского поселения Варненского
муниципального района, на долгосрочный период 2025-2029 гг.

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-з «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Губернатора Челябинской области от 31 декабря 2014 г. № 300 «О Министерстве тарифного регулирования и энергетики Челябинской области», на основании протокола заседания Правительства Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 21 ноября 2024 г. № 86 Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить тариф на тепловую энергию, поставляемую АО «Челябоблкомунэнерго» (котельная п. Новый Урал) потребителям Новорульского сельского поселения Варненского муниципального района, согласно приложению 1.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования на период регулирования 2025–2029 годов для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО «Челябоблкомунэнерго» (котельная п. Новый Урал) потребителям Новорульского сельского поселения Варненского муниципального района, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 2.
3. Тарифы на тепловую энергию, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют с 1 января 2025 г. по 31 декабря 2029 г.
4. Долгосрочные параметры регулирования, установленные в пункте 2 настоящего постановления, действуют с 1 января 2025 г. по 31 декабря 2029 г.

Министр

А.А. Дрыга

Приложение I
к постановлению Министерства
тарифного регулирования и энергетики
Челябинской области
от 21 ноября 2024 г. № 86/14

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
акционерным обществом «Челябоблкоммунэнерго» (котельная
п. Новый Урал) потребителям Новоуральского сельского поселения
Варненского муниципального района, на 2025-2029 годы**

N п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вопл	
1.	Акционерное общество «Челябоблкоммунэнерго» (котельная п. Новый Урал) потребителям Новоуральского сельского поселения Варненского муниципального района	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		однотарифный, руб./Гкал		с 1 января по 30 ноября	с 1 ноября по 31 декабря
			2025	4 259,50	7 455,12
			2026	6 147,11	6 147,11
			2027	6 147,11	6 695,13
			2028	6 589,47	6 589,47
			2029	6 589,47	7 172,25
		Население (с учетом НДС)			
		полуставочный, руб./Гкал	2025	5 711,40	8 946,14
			2026	7 376,53	7 376,53
			2027	7 376,53	8 034,16
			2028	7 907,36	7 907,36
			2029	7 907,36	8 606,70

Примечание: Организация применяет общий режим налогообложения и является плательщиком НДС в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации.

Рисунок. Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 21.11.2024 г. №86/14, тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Челябоблкоммунэнерго» потребителям п. Новый Урал на период 2025 – 2029 гг.

Из рисунка видно, что тарифы на тепловую энергию, производимую котельной для потребителей п. Новый Урал увеличится на – 150,69 %, в среднем за год – 30,14 % (3 325,05 руб./Гкал с учетом НДС, в среднем за год – 665,01 руб./Гкал с учетом НДС) за период с 2025 по 2029 года включительно.

Приложение 34
к постановлению Министерства
тарифного регулирования
и энергетики Челябинской области
от 20 декабря 2024 г. № 98/159

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
акционерным обществом «Челябоблкоммунэнерго» (котельная п. Новый
Урал) населению Новоуральского сельского поселения Варненского
муниципального района**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Период	Вид тарифа	Вода
1	2	3	4	5
1	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Население (с учетом НДС)		
		Тариф, действующий с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	однотарифный, руб./Гкал	2 804,49
		Тариф, действующий с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	однотарифный, руб./Гкал	3 322,06

Примечание: организация применяет общий режим налогообложения и является плательщиком НДС в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации.

Рисунок. Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2024г. №98/159, льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Челябоблкоммунэнерго» потребителям п. Новый Урал на 2025 год

Из рисунка видно, что льготные тарифы на тепловую энергию, производимую котельной для населения п. Новый Урал увеличатся в 2025 году на 11,845 %, или на 517,57 рублей/Гкал с учетом НДС.

Неулируемые тарифы на тепловую энергию и теплоноситель согласовывают с органами местного самоуправления по следующим населенным пунктам: с. Бородиновка; п. Красный Октябрь; п. Новопокровка; с. Николаевка; п. Арчаглы-Аят представлены ниже на рисунках



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ЧЕЛЯБОБЛКОММУНЭНЕРГО»

Филиал «Карталинские электротепловые сети»

457357, г. Карталы, пер. Хладопункт, д.7

тел., факс (351-33) 2-23-52, E-mail: kartaiy@choke.ru

ИНН 7447019075, КПП 740702001, ОКПО 03220127, ОГРН 1027402334486

№


от 06.12.2024г.

Администрации Варненского
Муниципального района

АО «Челябоблкоммунэнерго» на Ваше письмо от 03.12.2024 № 205 направляем Вам подписанное заключение о согласовании тарифов за тепловую энергию на 2025 г

Директор филиала
АО «Челябоблкоммунэнерго»
Карталинские ЭТС



 Ю.М. Романов

Исп. Наумова С.Г.
8(35133) 2-28-18

Приложение №2
к Порядку согласования нерегулируемых
тарифов на тепловую энергию, применяемых
при заключении муниципальных контрактов
(договоров) на теплоснабжение
муниципальными учреждениями Варненского
муниципального района.

Заключение
о согласовании тарифов на тепловую энергию по Варненскому
муниципальному району на 2025 год

№ п/п	Наименование теплоснабжаю щей организации	Объект теплоснабжения, адрес местонахождение	Объем полезного отпуска тепловой энергии, Гкал.	Стоимость 1Гкал., руб.
	АО «Челябоблком мунэнерго»	МОУ «СОШ» с.Николаевка, ул.Набережная, д.16 «Б»; МКДОУ Детский сад №1, с.Николаевка, ул.Набережная, д.23 А; МУК «Николаевский СДК» с.Николаевка, пер Береговой д.8а МОУ «СОШ» п.Арчаглы-Аят, д.12А; МКДОУ Детский сад №11 «Сказка, с. Варна, пер. Чапаева, д.8стр.1, пом.2	1288	5838,27
	АО «Челябоблком мунэнерго»	МОУ «СОШ», с.Бородиновка, ул.Школьная, д.49; МКДОУ детский сад №3 «Колосок», с.Бородиновка, ул. Братьев Соловых, д.50; МУК «Бородиновский сельский дом культуры», с.Бородиновка, ул. Школьная, д.50;	949,72	6670,28

АО «Челябоблком муниэнерго»	МОУ «СОШ.» п.Новопокровка, ул.Советская, д.72 а; МКДОУ Детский сад № 36, п. Новопокровка, ул.Советская, д.103; МУК «Покровска централизованная клубная система» с.Покровка. ул. Советская, д.89 А;	820,11	5716,64
АО «Челябоблком муниэнерго»	МОУ «СОШ им.Заяка Л.Т.» п. Красный Октябрь, ул.Школьная, д.9А; МУК «Краснооктябрьская ЦКС», п. Красный Октябрь, ул.Гагарина, 35;	1094	4797,04

Согласовано:

Руководитель теплоснабжающей организации

*Романов Н.И.*202 4 г.

Согласовано:

Глава Варненского муниципального района
Челябинской области

(К.Ю. Моисеев)

202 9 г.

4. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно - балансовых моделей

Проведена оценка ценовых (тарифных) последствий развития системы теплоснабжения Варненского сельского поселения, после реализаций мероприятий направленных на улучшение сложившейся ситуации с источниками тепловой энергии и тепловыми сетями, т.к. планируемые капитальные вложения будут за счет бюджетных средств или средств Инвестора.

Изменение тарифов на тепловую энергию также будут зависеть от индекса - дефлятора Министерства экономического развития России.

Использование индексов-дефляторов, установленных Минэкономразвития России, позволяет привести финансовые потребности для осуществления производственной деятельности теплоснабжающей организации и реализации проектов схемы теплоснабжения к ценам соответствующих лет.

Спрогнозировать решения Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области на период действия Схемы теплоснабжения Варненского муниципального округа Челябинской области не представляется возможным на период до 2040 года.